

Jaargang 2015 • nr. 3 • december

**NVA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.

# TERVUREN

## N-VA wil woonmarkt ten voordele van Tervurenaar

zondag 17 januari 2016  
vanaf 11 uur

### nieuwjaarsreceptie

Jij komt toch ook?

We nodigen je graag uit op onze nieuwjaarsreceptie op zondag 17 januari vanaf 11 uur.

De receptie vindt plaats in de gemeentenzaal in Duisburg, Rootstraat. Iedereen is van harte welkom!

Burgemeester Jan Spooren is de gastheer, Steven Vandeput is onze gastspreker.

### Bal van de burgemeester Jan Spooren

zaterdag 20 februari 2016  
Pachthof Stroykens in Duisburg (Tervuren)  
Voorverkoop: 5 euro - inkom: 7 euro

Met dj Matthias Verhulst en optredens van Laura Lynn en Matthias Lens  
Deuren gaan open om 19.30 uur

De opbrengst gaat naar De Eglantier

Tervuren is een zeer mooie en aangename gemeente met een gunstige ligging tussen Brussel en Leuven.

Maar deze aantrekkingskracht en de toenemende internationalisering van de Vlaamse Rand duwt de grond- en woningprijzen naar ongekende hoogten. Daardoor krijgen

vooral jonge Tervurenaars het steeds moeilijker om betaalbare huisvesting te vinden en in de eigen gemeente te blijven wonen.

### VOORRANG GEVEN AAN TERVURENAARS

De N-VA wil dit probleem nu concreet aanpakken via een gemeentelijke woonregie. Bij de verkoop van gemeentelijk patrimonium wordt er dan voorrang gegeven aan (jonge) mensen die



Ook voor de kazerne Panquin zal de gemeente Tervuren de woonregie in eigen handen houden.

een binding met Tervuren hebben. Het aantal jaren dat men reeds in Tervuren heeft gewoond, is hierbij het belangrijkste criterium. Maar ook een actieve deelname aan het lokale verenigingsleven of een job in Tervuren kunnen aantonen dat er een maatschappelijke, familiale, sociale of economische band met de gemeente werd opgebouwd.

Soms kan die voorrang worden gecombineerd

met een prijsreductie. Die wordt dan wel gekoppeld aan een woonverplichting van 20 of 30 jaar. Op die manier wil de N-VA werken aan betaalbaar wonen in eigen gemeente voor die groep mensen die nét teveel verdient voor het sociale segment, maar nét te weinig om een kavel of woning te kunnen kopen op de private markt.

*Lees verder op volgende bladzijde.*



# N-VA wil woonmarkt ten voordele van Tervurenaar

Vervolg van vorige bladzijde

## CONCRETE PROJECTEN

Het concept van de woonregie werd voor het eerst met succes toegepast bij de toewijzing van de assistentiewoningen in 'De Vlonder' die in 2014 in gebruik werden genomen. Volgend jaar dan brengt de gemeente 18 volledig uitgeruste en bouwrijpe kavels aan gecorrigeerde prijzen op de markt op de site Kisteveld. Doelgroep zijn jonge gezinnen uit Tervuren, en het toewijzingsreglement wordt binnenkort aan de gemeenteraad voorgelegd.

Met de ontwikkeling van de site Panquin dient zich een unieke gelegenheid aan om de woonregie op een veel grotere schaal toe te passen. We mikken op 15.000 m<sup>2</sup> nieuwe woonruimte, of tussen de 100 en 150 wooneenheden waarop Tervurenaars voorrang zullen krijgen. 40 % daarvan zal bovendien worden aangewend voor betaalbaar wonen. Ook met dit project zullen we nog voor het einde van dit jaar

naar de gemeenteraad trekken. Het is een mooi voorbeeld van hoe de gemeente proactief de site van Defensie heeft overgenomen en de regie van de doorverkoop in handen houdt, eerder dan het volledig aan projectontwikkelaars over te laten.

Ten slotte is er de huidige locatie van het GITO in de Brusselsesteenweg die vrijkomt als de school in 2017 naar haar nieuwe gebouwen aan de N3 in Vossem verhuist. Met ongeveer 6 000 m<sup>2</sup> grondoppervlakte in het hart van het oude centrum ligt deze site enorm strategisch.

Ook hier pleit de N-VA ervoor dat het gemeentebestuur de touwtjes in handen houdt, om er zo voor te zorgen dat eigen inwoners voldoende aan bod komen, en dat er bovendien voldoende groene ruimte wordt voorzien om dit dichtbevolkte deel van Tervuren leefbaar te houden.

## WAARDEVOLLE DRUPPEL OP EEN HETE PLAAT

Een gemeentebestuur kan de

stijgende prijzen op de woonmarkt natuurlijk niet tegenhouden, en 'betaalbaar wonen' blijft altijd een relatief begrip. Bovendien zijn de middelen van een gemeentebestuur beperkt. Toch zijn we er van overtuigd dat een lokaal beleid wel degelijk een verschil kan maken. En elke Tervurenaar die hier via een gemeentelijke woonregie kan blijven wonen, maakt het op zich de moeite waard.

Het vereist wel dat we de beperkte opportuniteiten consequent benutten, en telkens weer een goede afweging maken tussen woon-gelegenheid voor onze mensen, leefbaarheid van onze gemeente, en financiële haalbaarheid. Het is een werk van lange adem, moeilijk maar niet onmogelijk. In elk geval is het een uitdaging die de N-VA - samen met onze coalitiepartners - met overtuiging wil aangaan.

## „Vragen aan...”



In deze rubriek stellen we je onze N-VA-bestuursleden, OCMW-mandatarissen en gemeenteraadsleden voor. Vandaag is het de beurt aan Hubert en Werner, een dubbelinterview. Hubert Keyaerts is sinds 2013 schepen van Openbare Werken in Tervuren. Voordien was hij zes jaar schepen van Sociale Zaken en OCMW-voorzitter. In januari 2016 geeft hij de fakkel door aan Werner Aerts. Werner was de voorbije drie jaar al gemeenteraadslid voor de N-VA. Tijd voor een dubbelinterview.

Hoe blikken jullie terug op de voorbije drie jaar?

**Hubert:** Voor mij waren de laatste drie jaren anders en eigenlijk gemakkelijker. In 2006 werd ik schepen van sociale zaken en OCMW-voorzitter, en stond ik er alleen voor. Nu zit ik samen met Jan, onze burgemeester, en Lut als schepen in het schepencollege. Door schepen van openbare werken te worden ben ik ook in mijn vakgebied gekomen. Ik ben ook tevreden over wat we de voorbije drie jaar al gerealiseerd hebben als het over vernieuwing van straten en wegdek gaat. Grote projecten zijn al achter de rug, zoals de heraanleg van de Leuvensesteenweg, de vernieuwing van de Paardenmarktstraat en Boulangerlaan en de vernieuwing van het wegdek in de Pachthofstraat, Vestenstraat en Heidestraat. Na de opening van de Leuvensesteenweg (N3) hebben we ook de omleidingswegen heraanlegd. **Werner:** Ik heb mijn eerste stappen in de politiek gezet in 2012 en vind het zeer boeiend. Het is een heel nieuwe wereld die voor mij is open gegaan. In het

begin zat ik nog met veel vragen over hoe alles in zijn werk gaat. Ik wist wel een beetje van mijn vader over het reilen en zeilen in de politiek omdat hij jarenlang politiek actief geweest is (nvdr: bij de Volksunie). Maar als je dan zelf actief bent, is het toch nog wel iets heel anders.

**Vanaf januari geeft Hubert de fakkel door aan Werner. Dat wordt voor de ene een zee van tijd en voor de andere een drukke periode?**

**Werner:** Voor mij zal dat natuurlijk een hele aanpassing worden. Ik heb een eigen landbouwbedrijf en tijdens de drukke periodes zou het wel eens hectisch kunnen worden. Daar ben ik mij zeker van bewust. Ik heb een akkerbouwbedrijf, dat betekent dat er periodes zijn dat er veel werk is. Op dat moment zal ik waarschijnlijk een deel van het werk uitbesteden. **Hubert:** Ik heb er eerlijk gezegd nog niet over nagedacht. Om af te kicken ga ik eerst vier weken naar Zuid-Afrika waar ik mijn hart heb verloren. En daarna? Misschien doe ik wel vrijwilligerswerk, ik zal

me zeker dienstbaar maken voor de maatschappij. **Werner:** Je blijft wel in de gemeenteraad zitten en blijft toch ook actief bij de N-VA, hè. En jij zegt toch altijd dat de dag na de verkiezingen de voorbereiding al begint voor de volgende verkiezingen?

**Hubert:** Klopt, in 2018 zijn het opnieuw gemeenteraadsverkiezingen! Dus werk genoeg om onze partij voor te bereiden op een goed resultaat. En als ik me echt vervel, kan ik Werner misschien af en toe helpen op het land tijdens een drukke periode (lacht).

**Wat wensen jullie elkaar toe?**

**Hubert:** Ik wens hem een goede oogst en een 'vruchtbare' verderzetting van het mandaat. **Werner:** Ik wens Hubert een zalige vakantie in Zuid-Afrika en weet dat zijn hart bij de politiek ligt en in Tervuren. Dus hij komt zeker terug.

Vragen voor Hubert en Werner?  
[hubert.keyaerts@n-va.be](mailto:hubert.keyaerts@n-va.be)  
en [werner.aerts@n-va.be](mailto:werner.aerts@n-va.be)

## Wist je dat?

De N-VA stuurt de gemeente sterk aan om een taalvisie en taalbeleid te ontwikkelen en uit te voeren. In september 2014 is onder impuls van de N-VA een ambtenaar aangeworven voor Vlaams beleid, integratie en gemeenschapsvorming om onder meer hieraan te werken.

Een van de doelstellingen is om afspraken te maken rond taalgebruik en taalhoffelijkheid bij de gemeentelijke diensten, het sociaal huis, het woonzorgcentrum, in sport en cultuurverenigingen, op school, ... Handelaars en bedrijven zullen hierbij ook betrokken worden.

Ook de suggesties van Het Tervuren Welkom team, een groep van vrijwilligers die het onthaal van nieuwe inwoners mee coördineert, worden meegenomen.

Je kan als burger ook zelf melden wanneer er inbreuken zijn op de taalwetgeving en openbare aanduidingen niet stroken met de heersende taalwetten (zoals 'déviation' i.p.v. omleiding).

Je kan dit doen via het officiële meldingsformulier op de gemeentelijke website ([www.tervuren.be](http://www.tervuren.be)), of via de N-VA-bestuursleden of -mandatarissen.

De bedoeling is dat de Vlaamse ambtenaar ook hier naar oplossingen zoekt en formeel actie onderneemt indien de klacht gegrond is.

**Meer info? Zie onze vernieuwde website op [www.n-va.be/tervuren](http://www.n-va.be/tervuren) of**

[jan.spooren@n-va.be](mailto:jan.spooren@n-va.be),  
[lut.kint@n-va.be](mailto:lut.kint@n-va.be)  
[hugo.vankelecom@n-va.be](mailto:hugo.vankelecom@n-va.be)

## Jong N-VA Tervuren in actie



### JONG N-VA TERVUREN OP DE AVONDMARKT

Op de avondmarkt in Tervuren centrum hing er ondanks de regen een gezellige sfeer. Ook Jong N-VA heeft met haar cocktailstand hier zeker aan bijgedragen!

Ondertussen staan we ook niet stil op politiek vlak. Van 4 tot 6 maart organiseert Jong N-VA nationaal een congres in Antwerpen waar onze standpunten worden aangescherpt.

Inhoudelijk wordt er gedebatteerd over maatschappelijke thema's in 5 commissies. Onze eigen secretaris Tom Vanbeckevoort heeft meegewerkt aan de congresstekst van de commissie "Milieu & energie".

**JONG NVA**

**Benieuwd?**

Neem maar eens een kijkje op de Facebookpagina van Jong N-VA.

**Ben jij ook geïnteresseerd in politiek en ben je tussen de 16 en 30 jaar?**

Dan moet je bij ons zijn! Stuur een mailtje naar [tervuren@jongnva.be](mailto:tervuren@jongnva.be) of neem rechtstreeks contact op met Seb Margerin, de jongeren-voorzitter in Tervuren, of met andere bestuursleden.

Contactgegevens vind je op [www.n-va.be/tervuren](http://www.n-va.be/tervuren).



#aanslagenParijs

NAAR EEN  
ECHTE  
VEILIGHEIDS-  
CULTUUR



# ARSENAAL AAN MAATREGELEN TEGEN TERREUR



Jan Jambon

Vicepremier,  
minister van Veiligheid  
en Binnenlandse Zaken

## PASSAGIERSSCREENING

- Op alle internationale transportverbindingen
- Identiteitscontrole en tickets op naam
- Verdachte verkeersstromen in kaart brengen

## VINGERAFDRUKKEN EN GEZICHTS- HERKENNING

Koppelen aan  
identiteitsdocumenten  
van personen op OCAD-lijsten



## PLAN MOLENBEEK

Molenbeek structureel opkuisen,  
maar ook versterken en opwaarderen

## CAMERASCHILD (ANPR)

Signaleert over het  
hele land nummerplaten  
van verdachte voertuigen

## 400 miljoen euro extra voor terreurbestrijding

(federale politie, OCAD, staatsveiligheid, defensie, ...)

200 miljoen hiervan  
is structureel



## TERUGGEKEERDE SYRIËSTRIJDERS ONMIDDELIJK IN DE GEVANGENIS

Enkelband voor  
zeer waarschijnlijke  
vertrekkers



## HAATPREDIKERS

Screenen, opvolgen  
en het land uitzetten

## MEER MILITAIRES OP STRAAT

Overal waar nodig

## VLOTTERE AANKOOPPROCEDURE

Voor dringende vervanging  
versleten politiemateriaal



## PRE-PAID TELEFOONKAARTEN OP NAAM



Registratie van alle nieuwe kaarten:  
geen onbekende gebruikers meer

## MEER SLAGKRACHT VOOR VEILIGHEIDSDIENSTEN

HUISZOEKINGEN **24 op 24 uur**

NU ENKEL TUSSEN 5 EN 21 UUR

VASTHOUDEN **max. 72 uur**

VROEGER SLECHTS 24 UUR OM BEWIJZEN TE VERZAMELEN

## NOODTOESTAND

Niet enkel indien  
staat van oorlog  
**Nu ook  
bij terroristische  
aanvallen**



## JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

**NVA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.

- ☐ Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie  
☐ Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

☐ De heer ☐ Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10  
info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegang tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.

